

LD 16-8-2008

B3

HE-B02R

LANDGRAAF 'Nieuwe marktpartijen zoeken'

Vertraging herbouw basisschool

De herbouw van de twee jaar geleden afgebrande basisschool in Rimburch loopt vertraging op. Het college gaat nu andere (markt)partijen benaderen.

door **Theo Sniekers**

LANDGRAAF - Basisschool Bei der Ling brandde in de zomer van 2006 af na een blikseminslag. Na de brand viel het besluit dat de kleine kern geen volwaardige school terug zou krijgen. Alleen de groepen 1 en 2 en de peuters blijven in Rimburch. Die worden nu ondergebracht in een aanbouw bij de monumentale school die wél intact bleef. Woningvereniging Ubach over Worms heeft onderzocht of herbouw van het monument financieel haalbaar is. In het laatste scenario werd ook uitgegaan van vier grote zorgappartementen in het

pand. „De kosten van herbouw bedragen 1,5 miljoen euro, waarvan we maar 600.000 euro dekken met de huuropbrengst”, zegt manager wonen Wil Aendekerk van de woningvereniging. De corporatie heeft dat laten uitrekenen. De restauratiekosten vallen hoog uit, omdat het om een monument gaat. De mogelijkheden worden bovendien beperkt, omdat de verzekeringsmaatschappij minder geld uitkeert nu het gebouw niet de oude (school)functie terugkrijgt.

Het Landgraafse college verlengt de intentieovereenkomst met woningvereniging UoW niet en wil nieuwe marktpartijen zoeken.

De dorpsraad gaat er bij gemeente op aandringen dat er in elk geval snel een dak komt op de oude school om te voorkomen dat het pand straks instort. De gemeente kan pas eind augustus een nadere toelichting geven.